



Comune di Locca

- Provincia di Modena -

Via del Mercato 104 - Cap. 41059 - Codice fiscale/Partita Iva 00717780365

Area Tecnica

SETTORE OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONI

Determinazione nr. 8.130 del 23 GIUGNO 2008

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI RELATIVI AL PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIOCOMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE, SCUOLA DI MUSICA, SOLA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
Area Tecnica**

VISTO il Vigente Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilita';

RICHIAMATO il Provvedimento del Sindaco Prot. nr. 8.593\segr\ff del 28 dicembre 2007, con il quale il sottoscritto Geom. Dani Elio, è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ambiente;

DATO ATTO:

- che con deliberazione Consiliare nr. 016 del 13 marzo 2008 è stato approvato il Piano Triennale delle OO PP che prevede nell'annualità 2009 opere di RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIOCOMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE, SCUOLA DI MUSICA, SOLA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE per l'importo di Euro 295.000,00;
 - Che al fine della ricerca dei relativi finanziamenti nonché di avere una esatta quantificazione si rende necessario disporre di una adeguata progettazione;
 - Che l'incarico di progettazione in parola non può essere espletato da parte dei tecnici interni al settore LL PP Manutenzioni per i carichi di lavoro e per le caratteristiche dell'opera;
 - Che con deliberazione di Giunta Municipale nr. 65 del 13 Maggio 2008 è stato espresso l'indirizzo di avvalersi per il suddetto incarico di professionista esterno;
 - Che con determinazione nr. 8.101 del 17 maggio 2008 è stato disposto di procedere in merito all'affidamento dell'incarico mediante procedura negoziata ed aggiudicazione mediante il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - Che col medesimo atto veniva approvato:
-

1. il documento preliminare all'avvio della progettazione che descrive la situazione iniziale, gli obiettivi generali e le strategie per raggiungerli ecc..;
2. schema di convenzione dell'incarico di progettazione;
3. avviso per incarico di progettazione,

DATO ATTO che l'avviso per l'incarico di progettazione regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune, prevede l'esame dalle offerte da parte di una commissione nominata dal sottoscritto Responsabile del procedimento;

DATO ATTO che con determinazione nr. 8.114 del 03 giugno 2008 è stata nominata la commissione per l'esame delle offerte così composta:

- Geom. Dani Elio Responsabile del Settore LL PP Presidente;
- Mattarozzi Dr. Renzo Segretario Comunale componente;
- Toschi Rita Istruttore Amm. Ufficio tecnico Componente con funzioni di segretario della Commissione,

DATO ATTO che entro i termini previsti dal bando di gara e precisamente il 12.06.2007 alle ore 12,00 sono pervenute nr. 12 offerte e precisamente:

MARCH'INGEGNO
LABORATORIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
Via massarenti 150 40138 – BO
Tel. Fax.
051-397632

PIOLA ENGINEERING S.r.l.
Via Cipro 174
25124 BRESCIA
Tel. 030-2427644
Fax. 030 2449070

ROBERTO LUPPI
Via Cà dei Lazzarini nr. 73
41058 VIGNOLA – MO –
Tel. 059-776360
Fax. 059-7702770
Cell. 3356320146
ingluppi@tin.it

Arch. Angelo Perego
Arch. Francesco Umberto Carozzi
Ing. Nicola Piazza
P.zza Don Angelo Limonta nr. 2
23871 Lomagna
039-5301259
Fax 039.5301742
studiocarozzi@studiocarozzi.com

Arch. Roberto Bruni
Via Casciani nr. 82
51015 Monsummano Terme PT

HVA ARCHITETTI
L.go San Giacomo 38
41100 MODENA

STUDIO LONGHI
C.so Trapani 98 TORINO
Tel. 011-3828959
Fax. 011 3802350

ING. GIORGIO NOVI
Via Cortevvecchia 67
44100 FERRARA

DOTT. ARCHITETTO ALBERTO GHIRARDELLI
Via Borgo Punta 187
44100 FERRARA
Tel e fax. 0532-753676

GEOM. ZACCANTI OLVER
ARCH. BOZZANI FERNANDO 25
41015 – NONANTOLA –MO –

ANDREA VIVALDI
VIA GARIBALDI 29/1
Tel. E fax. 019-518954

DOTT. ING. FAUSTO ODORICI
VIA G. RONCHI 30
41050 – M.OMBRARO – MO
TEL. 059-989566

VISTO il verbale della Commissione del 21 giugno 2008 (allegato alla presente sotto la lettera a) da cui si evince che sulla base dei criteri stabili il miglior offerente per l'incarico di progettazione, D.L. e sicurezza delle opere di ristrutturazione locali ex bocciodromo presso l'edificio comunale da adibirsi a mostra fotografica permanente, scuola di musica, sala polivalente per attività culturali varie è il Tecnico Ing. Fausto Odorici, per l'importo di EURO 27.369,28 + 2% + IVA;

RITENUTO nel prenderne atto di affidare la progettazione preliminare al fine di poter reperire le fonti di finanziamento precisando che l'affidamento delle altre fasi al medesimo tecnico si provvederà solo successivamente al finanziamento dell'opera per l'importo offerto ed in conformità all'unita convenzione (allegato b);

RICHIAMATO l'art. 91 del D.Lgs. 163/2006, che recita:

“2. Gli incarichi di progettazione di importo inferiore alla soglia di cui al comma 1 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) e h) dell'articolo 90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti,

se sussistono in tale numero aspiranti idonei. nel prendere atto dei suddetti atti, di esprimere in conformità agli stessi l'indirizzo di affidare il suddetto incarico all'esterno";

DATO ATTO che l'incarico in parola è attenente ad un opera il cui importo a base d'asta per l'avori, ivi compresi gli oneri per la sicurezza dovrebbe essere contenuto entro gli Euro 230.000,00 e pertanto contenuto nei limiti di cui sopra;

DATO ATTO che il regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di Giunta Municipale nr. 62 del 06 maggio 2008 all'art. 19 inerente la disciplina per il conferimento di incarichi esterni di lavoro autonomo, comma 4 che prevede che si applichino le disposizioni previste dalle leggi del settoreper gli incarichi Di progettazione ...direzione lavori ecc...;

DATO ATTO che l'incarico e la spesa per l'effettuazione della suddetta prestazione è inserita nella programmazione comunale di incarichi, studio, ricerca e consulenza di cui a deliberazione consiliare nr. 25 del 23 aprile 2008;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni su indicate e che si intendono qui riportate e trascritte la progettazione preliminare "delle opere di ristrutturazione locali ex bocciodromo presso l'edificio comunale da adibirsi a mostra fotografica permanente, scuola di musica, sala polivalente per attività culturali varie" al Tecnico Ing. Fausto Odorici con sede in Vignola MO Via Paradiso nr. 2 41058, Ditta Esa Studio per l'importo di EURO 5.200,00, 2% ed IVA compresa;
2. **DI PRECISARE** che le restanti fasi di progettazione, direzione Lavori e sicurezza verranno affidate al medesimo tecnico al reperimento della copertura finanziaria dell'intervento;
3. **DI DARE ATTO** che l'affidamento della progettazione, D.L. e sicurezza ai suddetti tecnici avviene sulla base delle condizioni contenute nella convenzione allegata sotto la lettera b);
4. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di Euro 5.200,00 al Cap. 1.630-240 del bilancio 2008 precisando che nel caso di esecuzione dell'opera la spesa verrà inserita nel quadro economico della stessa.

=====UT-RT=====

4- CALCOLO DELLE COMPETENZE PROFESSIONALI CON INDICAZIONE DELLE SPESE

CAT. IMPORTO	Progetto PRELIMINARE – Art. 93 del Decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006 ed art. da 18 a 24 del D.P.R. 554-1999	Progetto DEFINITIVO – Art. 93 del Decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006 ed art. da 25 a 34 del D.P.R. 554-1999	Progetto ESECUTIVO – Art. 93 del Decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006 ed art. da 35 a 45 del D.P.R. 554-1999	D.L.	SICUREZZA
	Progetto preliminare: relazioni, planimetrie, schemi grafici, Calcolo sommario spesa, Piano economico e finanziario di massima, Capitolato speciale e prestazionale	Progetto definitivo: relazione illustrativa, Elaborati grafici per ottenimento autorizzazioni, Disciplinare elementi tecnici, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	Progetto esecutivo: relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi, Particolari costruttivi e decorativi, Computo metrico estimativo definitivo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera, Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	Direzione dei lavori: direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina, Liquidazione, Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	Sicurezza: prime indicazioni e prescrizioni, responsabile dei lavori in fase di progetto, responsabile dei lavori in fase di esecuzione, coordinatore per la progettazione, coordinatore per la esecuzione
IC - 116.500 €	2.200,00	4.200,00	2.700,00	3.900,00	2.100,00
IIIA 55.000 €	1.200,00	1.900,00	1.500,00	1.900,00	1.000,00
IIIC 58.500 €	1.800,00	2.800,00	2.300,00	2.900,00	1.100,00
TOT. PARZIALE	5.200,00	8.900,00	6.500,00	8.700,00	4.200,00
TOTALE	€ 33.500,00	(trentatremilacinquecento#00)	I.V.A. e oneri compresi		

Gli importi indicati sono I.V.A. e oneri compresi

Determinazione nr. 8.130 DEL 23 giugno 2008



Comune di Locca

- Provincia di Modena -

Via del Mercato 104 - Cap. 41059 - Codice fiscale/Partita Iva 00717780365

Area Tecnica

SETTORE OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONI

PROCEDURA NEGOZIATA – VERBALE DI GARA

Affidamento di servizi tecnici relativi al progetto: RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE, SCUOLA DI MUSICA, SOLA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE

L'anno duemilaotto il giorno 21 del mese di Giugno, alle ore 9.00, in Locca e nella Sala Giunta della sede Municipale.

DATO ATTO:

- che con deliberazione Consiliare nr. 016 del 13 marzo 2008 è stato approvato il Piano Triennale delle OO PP che prevede nell'annualità 2009 opere di RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE, SCUOLA DI MUSICA, SOLA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE per l'importo di Euro 295.000,00;
- Che al fine della ricerca dei relativi finanziamenti nonché di avere una esatta quantificazione si rende necessario disporre di una adeguata progettazione;
- Che l'incarico di progettazione in parola non può essere espletato da parte dei tecnici interni al settore LL PP Manutenzioni per i carichi di lavoro e per le caratteristiche dell'opera;
- Che con deliberazione di Giunta Municipale nr. 65 del 13 Maggio 2008 è stato espresso l'indirizzo di avvalersi per il suddetto incarico di professionista esterno;
- Che con determinazione nr. 8.101 del 17 maggio 2008 è stato disposto di procedere in merito all'affidamento dell'incarico mediante procedura negoziata ed aggiudicazione mediante il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Che col medesimo atto veniva approvato:
 1. il documento preliminare all'avvio della progettazione che descrive la situazione iniziale, gli obiettivi generali e le strategie per raggiungerli ecc.;
 2. schema di convenzione dell'incarico di progettazione;
 3. avviso per incarico di progettazione,

DATO ATTO che l'avviso per l'incarico di progettazione regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune, prevede l'esame delle offerte da parte di una commissione nominata dal sottoscritto Responsabile del procedimento;

DATO ATTO che con determinazione nr. 8.114 del 03 giugno 2008 è stata nominata la commissione per l'esame delle offerte così composta:

- Geom. Dani Elio Responsabile del Settore LL PP Presidente;
- Mattarozzi Dr. Renzo Segretario Comunale componente;
- Toschi Rita Istruttore Amm. Ufficio tecnico Componente con funzioni di segretario della Commissione,

DATO ATTO che entro i termini previsti dal bando di gara e precisamente il 12.06.2007 alle ore 12,00 sono pervenute nr. 12 offerte e precisamente:

MARCH'INGEGNO
LABORATORIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
Via massarenti 150 40138 – BO
Tel. Fax.
051-397632

PIOLA ENGINEERING S.r.l.
Via Cipro 174
25124 BRESCIA
Tel. 030-2427644
Fax. 030 2449070

ROBERTO LUPPI
Via Cà dei Lazzarini nr. 73
41058 VIGNOLA – MO –
Tel. 059-776360
Fax. 059-7702770
Cell. 3356320146
ingluppi@tin.it

Arch. Angelo Perego
Arch. Francesco Umberto Carozzi
Ing. Nicola Piazza
P.zza Don Angelo Limonta nr. 2
23871 Lomagna
039-5301259
Fax 039.5301742
studiocarozzi@studiocarozzi.com

Arch. Roberto Bruni
Via Casciani nr. 82
51015 Monsummano Terme PT

HVA ARCHITETTI
L.go San Giacomo 38
41100 MODENA

STUDIO LONGHI
C.so Trapani 98 TORINO
Tel. 011-3828959
Fax. 011 3802350

ING. GIORGIO NOVI
Via Cortevvecchia 67
44100 FERRARA

DOTT. ARCHITETTO ALBERTO GHIRARDELLI
Via Borgo Punta 187
44100 FERRARA
Tel e fax. 0532-753676

GEOM. ZACCANTI OLVER
ARCH. BOZZANI FERNANDO 25
41015 – NONANTOLA –MO –

ANDREA VIVALDI
VIA GARIBALDI 29/1
Tel. E fax. 019-518954

DOTT. ING. FAUSTO ODORICI
VIA G. RONCHI 30
41050 – M.OMBRARO – MO
TEL. 059-989566

La Commissione come sopra costituita e composta, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità di gara procede all'apertura dei plichi pervenuti.

La Commissione verifica i documenti allegati alle 12 offerte pervenute entro i termini previsti nel bando di gara e come su elencate, riscontrando la regolarità della documentazione prodotta dalle 12 imprese.

La Commissione procede poi all'attribuzione del punteggio nel rispetto di quanto stabilito dall'avviso di gara.

VEDASI ALLEGATI PROSPETTI DI RAFFRONTO.

La commissione formula, infine, la seguente graduatoria della gara:

1.	DOTT. ING. FAUSTO ODORICI VIA G. RONCHI 30 41050 – M.OMBRARO – MO TEL. 059-989566	Punti 73,53
2.	ROBERTO LUPPI Via Cà dei Lazzarini nr. 73 41058 VIGNOLA – MO – Tel. 059-776360 Fax. 059-7702770 ingluppi@tin.it	Punti nr. 68,69
3.	Arch. Angelo Perego Arch. Francesco Umberto Carozzi Ing. Nicola Piazza P.zza Don Angelo Limonta nr. 2 23871 Lomagna 039-5301259 Fax 039.5301742 studiocarozzi@studiocarozzi.com	Punti nr. 68,00
4.	PIOLA ENGINEERING S.r.l. Via Cipro 174 25124 BRESCIA Tel. 030-2427644 Fax. 030 2449070	Punti nr. 63,50
5.	STUDIO LONGHI C.so Trapani 98 TORINO Tel. 011-3828959 Fax. 011 3802350	Punti nr. 60,00
6.	Arch. Roberto Bruni Via Casciani nr. 82 51015 Monsummano Terme PT	Punti nr. 58,09
7.	GEOM. ZACCANTI OLVER ARCH. BOZZANI FERNANDO 25 41015 – NONANTOLA –MO –	Punti nr. 54,15
8.	DOTT. ARCHITETTO ALBERTO GHIRARDELLI Via Borgo Punta 187 44100 FERRARA Tel e fax. 0532-753676	Punti nr. 53,24
9.	HVA ARCHITETTI L.go San Giacomo 38 41100 MODENA	Punti nr. 51,87
10.	MARCH'INGEGNO LABORATORIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Via massarenti 150 40138 – BO Tel. Fax.051-397632	Punti nr. 50,58
11.	ANDREA VIVALDI VIA GARIBALDI 29/1 Tel. E fax. 019-518954	Punti nr. 39,99
12.	ING. GIORGIO NOVI Via Cortevicchia 67 44100 FERRARA	Punti nr. 38,20

La Commissione sulla base delle risultanze della gara, propone l'aggiudicazione dei di servizi tecnici relativi al progetto: RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE, SCUOLA DI MUSICA, SOLA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE al TECNICO

DOTT. ING. FAUSTO ODORICI
VIA G. RONCHI 30
41050 – M.OMBRARO – MO TEL. 059-989566

per l'importo di EURO 27.369,28 + 2% + IVA e rimette gli atti di gara al responsabile del Settore LL PP per i provvedimenti di sua competenza

IN FEDE

IL PRESIDENTE
(F.to Geom. Dani Elio)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Mattarozzi Dr. Renzo)

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(F.to Rag. Toschi Rita)

SCHEMA DI CONVENZIONE

COMUNE DI ZOCCA

CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REALIZZAZIONE RISTRUTTURAZIONE LOCALI ex BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE "...Dove arriva quel microfono..." , SCUOLA DI MUSICA "Massimo Riva"e SALA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE

L'anno duemilaotto addì del mese di nella residenza con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) Geom. Dani Elio .nato a Marano S.P. (MO) il 01.12.1949 nella qualità di Responsabile del Settore LL PP – Manutenzioni del Comune di Zocca, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Zocca, C.F. e P.IVA 00717780365, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e dello Statuto, di seguito indicato più brevemente COMUNE;

2) Ing. Odorico Fausto nato a Vignola –MO -il 15 Maggio 1961 iscritto all'Ordine degli Ing. di Modena a far data dal 1988 nr di iscrizione 1273 di seguito indicato più brevemente INCARICATO o TECNICO INCARICATO.

PREMESSO CHE

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE LOCALI ex BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE "...Dove arriva quel microfono..." , SCUOLA DI MUSICA "Massimo Riva"e SALA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE;

L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alla progettazione dei lavori di cui sopra per i carichi di lavoro nello svolgimento dei compiti di istituto, di altri incarichi di progettazione e D.L. nonché funzioni di RUP e le caratteristiche dell'opera come da dichiarazione resa dal responsabile unico del procedimento Geom. Dani Elio.ai sensi dell'art. 90, comma 6, del Decreto legislativo nr. 163 del 12 aprile 2006 e succ. mod.

Si è proceduto all'espletamento di indagine di mercato volta al rispetto dell'art. 91, comm1 e seguenti del Decreto Legislativo nr. 163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico:

TUTTO CIO' PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1) Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della determinazione n° 8.130 del 23.06.2008 assunta dal Responsabile del servizio LL PP - Manutenzioni, e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di progettazione

preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione, coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione, piano di sicurezza e fascicolo, Coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione, relativa ai lavori di RISTRUTTURAZIONE LOCALI ex BOCCIODROMO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRSI A MOSTRA FOTOGRAFICA PERMANENTE "...Dove arriva quel microfono..." , SCUOLA DI MUSICA "Massimo Riva" e SALA POLIVALENTE PER ATTIVITA' CULTURALI VARIE.

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nell'allegato documento preliminare all'avvio della progettazione (All. 1), parte integrante e sostanziale della presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio:

PROGETTO PRELIMINARE

Il progetto preliminare dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 93 del Decreto Legislativo nr. 163/2006 e succ. mod. nonché degli artt. 18 e succ. del Regolamento Generale ex DPR n. 554/99.

Tale livello progettuale dovrà definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e dovrà essere composto degli elementi grafici ed amministrativi previsti dalla normativa vigente.

B) PROGETTO DEFINITIVO:

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 3 del Decreto Legislativo nr. 163/2006 e succ. mod. nonché degli artt. 25 e succ. del Regolamento Generale ex DPR n. 554/99.

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni.

C) PROGETTO ESECUTIVO:

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 3 del Decreto Legislativo nr. 163/2006 e succ. mod. nonché degli artt. 35 e succ. del Regolamento Generale DPR n. 554/99.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, e determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare e relativo costo previsto, dovendo essere sviluppato a un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione, prezzo.

Dovrà essere completo in ogni dettaglio e tale da consentire l'appalto dei lavori.

D) DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'.

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei lavori.

In particolare, ai sensi del capo I° del Titolo IX del Regolamento Generale di cui al DPR n. 554/99, l'ufficio di direzione lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nella stesso Regolamento all'art 123 e succ.

Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati all'Amm.ne Aggiudicatrice.

Ricade altresì, nelle competenze del D.L., il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e regole dell'arte.

La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

Dovrà essere redatta la contabilità delle opere nonché il certificato di Regolare Esecuzione.

E) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. Piano di sicurezza e fascicolo.

F) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

Art. 2) Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee:

- a) PRELIMINARE 3 copie
- b) DEFINITIVO 2 copie
- c) ESECUTIVO 5 copie
- d) SICUREZZA 5 copie

I progettisti, oltre alle copie cartacee, sono tenuti a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM di ogni elaborato.

Gli elaborati dovranno essere prodotti con formato P.D.F. e CAD, WORD per le parti di testo. Relativi agli atti contabili, computi ecc.. potranno essere usati altri formati contattando preventivamente il RUP.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate.

La proprietà degli elaborati ivi compresi i disegni del Progetto esecutivo con la corresponsione del prezzo passa al Comune di Zocca.

Art. 3) Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, l'Amm.ne aggiudicatrice verificherà e/o validerà, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 554/99 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica potrà essere effettuata direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6) in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6) oltre alle altre conseguenze previste dalla presente convenzione.

Art. 4) Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile del procedimento Geom. Dani Elio.

Il progettista dovrà mantenere inoltre rapporti con l'Ufficio Urbanistica del Comune al fine della verifica del rispetto della normativa vigente ivi compreso il PRG.

Art. 5) Ulteriori adempimenti

Il professionista al fine della redazione del progetto e della successiva esecuzione delle opere dovrà prendere contatto con gli Enti gestori dei servizi: acqua, luce, gas, telefono: HERA S.p.a. sede di Vignola, COIMEPA sede di Zocca, TELECOM, SIP.

Sarà compito inoltre del professionista acquisire, prima della consegna del progetto esecutivo, tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessari per l'esecuzione dei lavori.

Art. 6) Termine di consegna e penale.

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

A) PROGETTO PRELIMINARE 30 gg dalla comunicazione di incarico.

B) PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO- MATERIALE INERENTE LA SICUREZZA (FASE DI PROGETTAZIONE) 45 gg. dalla comunicazione dell'avvenuta verifica positiva del progetto preliminare.

Per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari a Euro 50,00 euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 10) della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dall'Amm.ne Com.le.

Art. 7) Compenso professionale – Ammontare presunto dello stesso

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento alla vigente Tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui alla Legge 02.03.1949 n° 143 e successive modificazioni ed integrazioni: Decreto Ministeriale 04 aprile 2001.

Sui minimi tariffari verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara, come da conteggi allegati, così come offerto dall'incaricato in sede di gara.

Le spese da rimborsare di cui agli art. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 04 aprile 2005, nella misura del% dell'onorario a percentuale (come offerto dall'incaricato in sede di gara).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 2%, ai sensi dell'Art. 10 della Legge 3.1.1981, n°6, oltre all'I.V.A. in vigore.

I compensi sono complessivamente calcolati come da offerta formulata ed allegata in Euro 27.3679,28 + 2% + IVA.

Gli importi computati sono presunti e, pertanto, andranno commisurati, per la progettazione, all'importo definitivo del progetto esecutivo.

Art. 8) Servizi aggiuntivi.

Il professionista come da offerta formulata eseguirà i seguenti servizi aggiuntivi senza ricarichi di costo:

- Pratica antincendio, se richiesta,
 - Pratica locali pubblico spettacolo, se richiesta,
 - Pratiche autorizzazione A.U.S.L. se necessarie e comunque devono essere intrattenuti i necessari rapporti ed incontri con l'Ente,
-

- Indagini e progettazione acustica,
- Disponibilità ad incontri con l'Amministrazione sia in fase di progettazione che di esecuzione,
- Sviluppo di rendering di interni per valutare già in fase progettuale la resa delle soluzioni adottate

Art. 9) Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla progettazione, verranno corrisposti entro 60 giorni dalla data di approvazione dei rispettivi elaborati.

I compensi relativi alla Direzione e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, entro 60 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

Art. 10) Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del DPR 26 Aprile 1986, n° 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune.

Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.

Il progettista incaricato della progettazione esecutiva dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire le spese di progettazione ed i maggiori costi che l'Amm.ne potrebbe sopportare per le varianti, di cui al Decreto Legislativo 163-2006. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di un milione di euro) per lavori di importo inferiore a 5 milioni di euro, I.V.A. esclusa e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo superiore a 5 milioni di euro, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte del progettista, esonera l'Amm.ne dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori, a propria cura e spese, senza costi e oneri di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 105 del DPR 554/99. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui e sulla base dell'urgenza di realizzazione delle opere.

Art. 11) Riserve dell'Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva di affidare al tecnico le varie fasi di progettazione (preliminare – definitiva – esecutiva) e la D.L. in base alla relativa copertura finanziaria.

Il Tecnico dovrà produrre la parte commissionata ed avrà diritto al pagamento solo della relativa quota di compenso, senza nulla pretendere per la parte di prestazione tecnica non affidata nel caso di non esecuzione dell'intervento.

Art. 12) Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere del contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art 6.
- 2) Gravi inadempienze nello svolgimento dell'incarico

Art. 13) Riferimento alla tariffa professionale ingegneri ed architetti

Per quanto non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla T.P.I.A. approvata con L. n° 143 del 02.03.1949, D.M. 04 aprile 2005 e ad eventuali modifiche ed integrazioni che verranno recepite come parte integrante del presente atto.

ART. 14) Ai fini e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 le parti reciprocamente forniscono il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali compresi nel presente contratto per i fini e gli adempimenti connessi allo stesso.

ART. 15) Le parti contraenti convengono espressamente, per qualsiasi azione o controversia dovesse insorgere tra loro in dipendenza del presente contratto, la competenza del Foro di Modena ed eleggono domicilio ciascuna presso la propria sede riportata alle premesse.

Zocca, li 23 giugno 2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI
(Geom. Dani Elio)

VISTO:

Si attesta la regolarita' contabile e la copertura finanziaria ai sensi della Legge nr. 127 del 15 maggio 1997, art. 6, comma nr. 11.

Zocca li' 23 giugno 2008

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
(Rag. Corsi Tina)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio

Dal _____ per giorni nr. 15 consecutivi.

Zocca li'

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI ZOCCA

Prov. di Modena

Via del Mercato nr. 104 – 41059 – MODENA –
Tel. 059-985711 Fax. 059-986449

Prot. Ufficio Tecnico Settore LL PP – Manutenzioni
RT-2007 _____

UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL PP - MANUTENZIONI



DETERMINAZIONE

Nr. 8.130 del 23 giugno 2008

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE EX BOCCIODROMO

SPAZIO RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

Registrato: Dedel _____ / _____ - Impegno _____ / _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL PP MANUTENZIONI
(Geom. Dani Elio)